

(projektowane postanowienia umowy, ostateczna treść umowy może ulec zmianie w zakresie nie zmieniającym istotnych postanowień wzoru umowy)

**WZÓR - UMOWA**

Nr .....

w dniu ..... roku w Bobowej pomiędzy:

**Powiatem Gorlickim**, z siedzibą przy ul. Bieckiej 3, 38-300 Gorlice - **Zespołem Szkół Ogólnokształcących w Bobowej, ul. Długoszowskich 1, 38-350 Bobowa**, reprezentowanym przez: Urszulę Jabłońską – Dyrektora Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Bobowej przy kontrasygnacie Głównego Księgowego działającego z upoważnienia Skarbnika Powiatu Gorlickiego, zwanym dalej Zamawiającym

a

....., zamieszkałym w ....., NIP ....., REGON ....., prowadzącym działalność gospodarczą pn. .... z siedzibą w....., wpis aktywny do CEiDG według stanu na dzień zawarcia umowy, zwanym dalej Wykonawcą.

**§1. Przedmiot umowy**

W wyniku przeprowadzonego postępowania dotyczącego wyboru najkorzystniejszej oferty, znak sprawy: ZSO.26.1.2025 Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę pn.: **Wycinka i pielęgnacja drzew zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 1273/20 (KW NSIG/48116/6), stanowiącej teren Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Bobowej, przy ul. Długoszowskich 1 (trwały zarząd)**, wskazanych w Opinii dendrologicznej - ocena stanu fitosanitarnego oraz ustalenie koniecznych zabiegów pielęgnacyjnych lub konieczności usunięcia dla drzew zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 1273/20 stanowiącej teren Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Bobowej - **załącznik nr 1**.

1. Szczegółowy zakres robót obejmuje:

- 1) zabezpieczenie terenu przed rozpoczęciem robót;
- 2) wycięcie dziewięciu drzew trudnych (na skarpie, w bezpośredniej bliskości budynków, ogrodzeń, trakcji kolejowej, torowiska);
- 3) wykonanie cięć pielęgnacyjnych na dziesięciu drzewach (na skarpie, w bezpośredniej bliskości budynków, ogrodzeń, trakcji kolejowej, torowiska);
- 4) zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób trzecich w trakcie wykonywania usługi,
- 5) usunięcie z terenu działki ściętych drzew i gałęzi;
- 6) uporządkowanie terenu po wykonaniu robót;
- 7) inne niewymienione a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem robót wymienionych w ust. 1 i nie wnosi do nich zastrzeżeń.

3. **W ramach zawartej umowy Wykonawca otrzymuje na własność drewno uzyskane przy wycięciu drzew zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym ZSO.26.1.2025 z dnia 24.03.2025 r. i stosowną kalkulacją kosztów.**

4. Wykonawca oświadcza, że dokonał oględzin wskazanych do wycinki i pielęgnacji drzew znajdujących się na działce ewidencyjnej nr 1273/20 i stwierdza, że położenie, dojazd i panujące na niej warunki, umożliwiają rozpoczęcie i zakończenie robót, zgodnie z terminami określonymi w niniejszej umowie.
5. Roboty będące przedmiotem zamówienia muszą być wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom, dopuszczonego do obrotu zgodnie z wymogami stosownych przepisów.
6. Materiały i urządzenia niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca.
7. Wykonawca niniejszą umową zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy, zaproszeniem do złożenia oferty, obowiązującymi normami i przepisami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z należytą starannością, w sposób, który zapewni prawidłową i terminową realizację zadania.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób nie powodujący uszkodzeń infrastruktury naziemnej i podziemnej oraz mienia osób trzecich.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia i wiedzę niezbędną do należytego wykonania przedmiotu umowy.
10. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie trwania umowy, w zakresie uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, są: po stronie Wykonawcy ....., po stronie Zamawiającego: Urszula Jabłońska - dyrektor Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Bobowej.

## **§2. Obowiązki Wykonawcy**

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) zabezpieczenie terenu robót przed wstępem nieuprawnionych osób trzecich;
  - 2) urządzenie i organizacja terenu robót oraz koordynowanie prac;
  - 3) bezpośrednio przed wycinką drzew przeprowadzić, w obecności Zamawiającego, oględziny pod kątem obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd w obrębie drzew przewidzianych do usunięcia. Z przeprowadzonych oględzin strony umowy sporządzą protokół;
  - 4) przerwanie robót na żądanie Zamawiającego i zabezpieczenie wykonanych prac przed ich zniszczeniem;
  - 5) zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie prowadzonych robót;
  - 6) zapewnienie w niezbędnej ilości wykwalifikowanego potencjału ludzkiego;
  - 7) składowanie niezbędnych urządzeń, maszyn oraz materiałów na terenie robót;
  - 8) po zakończeniu prac uporządkowanie terenu robót oraz przekazanie protokolarnie Zamawiającemu;
  - 9) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy instalacji, obiektów budowlanych sąsiadujących lub znajdujących się na terenie przyległym do terenu robót bądź jakichkolwiek maszyn czy urządzeń - naprawienie ich lub doprowadzenie do stanu poprzedniego;
  - 10) posiadanie na okres od daty rozpoczęcia do terminu ukończenia robót polis ubezpieczeniowych obejmujących:
    - a) ubezpieczenie od zniszczenia wszelkiego rodzaju mienia spowodowanego działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy;
    - b) ubezpieczenie na wypadek śmierci lub kalectwa spowodowanych działaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy w odniesieniu do:
      - osób upoważnionych do przebywania na terenie robót,

- osób trzecich, które nie są upoważnione do przebywania na terenie robót,
  - c) ubezpieczenie od zniszczeń robót objętych umową, materiałów i sprzętu oraz innego mienia podczas robót.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków nałożonych na niego w niniejszej umowie.
  3. Od chwili protokolarnego przejęcia od Zamawiającego terenu robót do chwili odbioru robót, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich oraz Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe na tym terenie i w przedmiocie umowy.
  4. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania ewentualnych robót lub usług koniecznych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia, w chwili zawarcia umowy.
  5. Podstawą wykonania robót lub usług, o których mowa w ust. 4 będzie protokół konieczności zatwierdzony przez Zamawiającego, określający przyczynę, zakres robót lub usług i termin ich wykonania.

### **§3. Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego w ramach wykonania niniejszej umowy należy:
  - 1) przekazanie terenu, na którym będzie realizowany przedmiot umowy najpóźniej w terminie **jednego dnia roboczego** od daty podpisania umowy;
  - 2) odbiór robót zgodnie z postanowieniami umowy;
  - 3) zapłata wynagrodzenia.
2. Z przekazania terenu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 Strony umowy sporządzą protokół.

### **§4. Procedura odbioru**

1. Z zastrzeżeniem ust 2, termin realizacji przedmiotu umowy strony ustalają do 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy tj. do dnia ..... **2025 roku**.
2. W przypadku ujawnienia podczas oględzin obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd w obrębie drzew przewidzianych do usunięcia, co zostanie ujawnione w sporządzonym protokole, termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustalony zostaje **na 28 listopada 2025r.**

### **§5. Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają (zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia .....2025 r. stanowiącą **załącznik nr 2** do Umowy) wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: ..... zł,  
słownie: .....,  
w tym podatek VAT .....%.
2. Strony dopuszczają płatność wynagrodzenia w dwóch częściach.
3. W przypadku częściowej realizacji przedmiotu Umowy (w przypadku ujawnienia podczas oględzin obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd w obrębie drzew przewidzianych do usunięcia) płatność będzie zrealizowana za faktycznie wykonaną usługę. Druga część wynagrodzenia zostanie wypłacona po wykonaniu pozostałej do wykonania usługi.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją techniczną.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
5. Niedozwolone jest przenoszenie wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

6. Rozliczenie pomiędzy stronami za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie zatwierzonego przez Zamawiającego **protokołu częściowego/ końcowego odbioru robót i faktury wystawionej przez Wykonawcę.**
7. Strony umowy zgodnie stwierdzają, że podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie dokonanie odbioru robót przez Zamawiającego, bez zastrzeżeń.
8. **W ramach zawartej umowy Wykonawca otrzymuje na własność drewno uzyskane przy wycięciu drzew. Przy kalkulacji ceny ofertowej Wykonawca uwzględnił wartość drewna pozyskanego przy wycince.**
9. Płatnikiem za wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy jest Zamawiający.
10. **Fakturę należy wystawić na:**  
**Nabywca:** Powiat Gorlicki, 38-300 Gorlice, ul. Biecka 3, NIP 738-21-50-787.  
**Odbiorca:** Zespół Szkół Ogólnokształcących, 38-350 Bobowa, ul. Długoszowskich 1.
11. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty podlegające odbiorowi częściowemu lub końcowemu nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze, w terminie **do 30 dni** od dnia doręczenia faktury.
12. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego sumą płatności.
13. Konto bankowe Wykonawcy, będącego podatnikiem podatku VAT, musi znajdować się w wykazie rachunków rozliczeniowych otwartych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, wymienionych w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. „Biała lista”).
14. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz ich usunięcia lub do czasu otrzymania faktury lub noty korygującej – bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.

## **§6. Kary umowne**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - 1) za zwłokę w przekazaniu terenu robót albo za uniemożliwienie rozpoczęcia lub spowodowanie przerwy w wykonaniu robót, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień zwłoki lub przerwy;
  - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn od niego zależnych w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w zakończeniu realizacji przedmiotu umowy lub jego części, zgodnie z warunkami § 4 ust 1 i 2 w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku kara staje się natychmiast wymagalna z momentem jej naliczenia.
5. Łączna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1.

6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§7. Zmiany Umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian w umowie i określa ich warunki:
  - 1) w zakresie zmiany terminu realizacji zamówienia:
    - a) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy aktualnego stanu prawnego,
    - b) wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie robót zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów,
    - c) wystąpienie siły wyższej,
    - d) nie przekazania przez Zamawiającego terenu robót w terminie określonym w umowie,
    - e) niezawinionego przez Wykonawcę ograniczenia dostępności terenu robót w czasie realizacji robót,
    - f) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót nie wynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektorów nadzoru inwestorskiego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę).
2. Termin realizacji zamówienia może ulec przedłużeniu nie dłużej jednak niż o czas trwania okoliczności, o których mowa w ust.1.
3. Warunki o których mowa w ust.1 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Powyższe postanowienia nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.
4. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## **§8. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych**

1. Zamawiający realizując obowiązek informacyjny z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Dz. Urz. EU nr 119 (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO oświadcza, że jest administratorem danych osobowych Wykonawcy/ osób reprezentujących Wykonawcę oraz osób wskazanych do kontaktu po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający wyznaczył inspektora ochrony danych oraz osobę zastępującą inspektora, z którymi w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych można się skontaktować kierując korespondencję na adres e-mail: [iod@powiatgorlicki.pl](mailto:iod@powiatgorlicki.pl).
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu podjęcia działań dążących do zawarcia umowy, określenia reprezentacji i kontaktu związanego z jej realizacją zgodnie z art. 6 ust. 1 lit.b RODO, wykonania prawnych obowiązków ciążących na administratorze, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów przez administratora związanych z ustaleniem, dochodzeniem i obroną przed ewentualnymi roszczeniami mogącymi powstać lub wyniknąć z działań zmierzających do zawarcia i realizacji umowy lub innego dokumentu prawnego, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
4. Odbiorcami danych osobowych będą Powiat Gorlicki, podmioty, które na podstawie zawartych umów wykonują na rzecz Zamawiającego zadania związane z utrzymaniem systemów informatycznych uczestniczących w przetwarzaniu danych, a także inne podmioty uprawnione do pozyskania danych na podstawie przepisów prawa.

5. Dane osobowe będą przetwarzane do czasu zrealizowania umowy, upływu okresu archiwizacyjnego ustalonego zgodnie z ustawą z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, aktami wykonawczymi i jednolitym rzeczowym wykazem akt obowiązującym u Zamawiającego lub upływu okresu przedawnienia roszczeń, w zależności która z tych dat nastąpi później.
6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo żądania od Zamawiającego dostępu do danych osobowych i ich sprostowania lub uzupełnienia niekompletnych danych, prawo do ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Szczegółowe informacje w zakresie realizacji poszczególnych praw można uzyskać na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://zsobobowa.eu/> w zakładce Menu Dodatkowe -RODO.
7. Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia umowy, a odmowa ich podania może skutkować niemożnością zawarcia i realizacji umowy.
8. Na działania Zamawiającego sprzeczne z przepisami o ochronie danych osobowych przysługuje skarga do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

### **§9. Gwarancja**

1. Wykonawca na przedmiot umowy udziela gwarancji na okres jednego roku licząc od daty dokonania odbioru robót.
2. Wykonawca udziela rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres **jednego roku** licząc od daty dokonania odbioru robót.
3. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad powstałych w wyniku błędów w nadzorze w uzgodnionym przez Zamawiającego terminie, bez prawa do wynagrodzenia oraz ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę.

### **§ 10. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne stosowne przepisy prawa.
2. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania w celu rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych pomiędzy nimi, a wynikających z Umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z Umową, na drodze bezpośrednich negocjacji. Jeżeli nie dojdzie do porozumienia, sprawy sporne rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Załączniki do umowy stanowią integralną jej część.
4. Umowa sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

### **Załączniki:**

1. *Opinia dendrologiczna - ocena stanu fitosanitarnego oraz ustalenie koniecznych zabiegów pielęgnacyjnych lub konieczności usunięcia dla drzew zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 1273/20 stanowiącej teren Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Bobowej - załącznik nr 1.*
2. *Formularz ofertowy Wykonawcy - załącznik nr 2.*

---

**Z A M A W I A J Ą C Y:**

**W Y K O N A W C A :**